



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 624 del 25-10-2025

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 353 DEL 25-10-2025

Oggetto: RIMBORSO ALLA DITTA SI.STE.MA. SRLS DELLE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA PER COSTO DI COSTRUZIONE E ONERI DI URBANIZZAZIONE

L'anno duemilaventicinque addì venticinque del mese di ottobre, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire presentata sullo sportello telematico S.U.A.P. in data 24/04/2025 con prot. REP_PROV_TE/TESUPRO 30347/24-04-2024 e le successive integrazioni, per l'intervento come definito dal D.P.R. 380/2001, come modificato dal D. Lgs. n. 301/2002 e s.m.i., sull'immobile sito in VALLE CASTELLANA, via Strada Provinciale 49 snc, censito al catasto terreni al Fg. 17 P.lla 441 avente ad oggetto "*Ristrutturazione di Fabbricato in loc. Valle Castellana (TE) Via Strada Provinciale 49, snc trasformazione in struttura ricettiva con ristorante, bar, alloggi, e piscina*" e pervenuta dall'Arch. Maurizio De Siasi in qualità di professionista incaricato dalla Sig.ra Ercoli Stefania, legale rappresentante della società SI.STE.MA. S.R.L.S. - P. Iva 02133190674;

RICHIAMATO l'Avviso di Rilascio del Permesso di Costruire acquisito al prot. n. 4107 del 20.06.2025 e trasmesso all'Arch. Maurizio De Siasi, in cui si riporta il prospetto di calcolo relativo al costo di costruzione e agli oneri di urbanizzazione e si specifica che l'emanazione del predetto provvedimento è subordinato al versamento di tali somme che ammontano complessivamente a € 1.142,37 a favore del Comune di Valle Castellana sul conto corrente identificato con IBAN IT93F0760103200001049536087;

PRESO ATTO della ricevuta del versamento del costo di costruzione e degli oneri di urbanizzazione, effettuato in data 24.06.2025, TRN 0306902369725800S91350613506IT per un importo di € 2.284,74;

RICHIAMATA la carta contabile n. 1584 del 25.06.2025 con causale “Quota costo di costruzioni ed oneri di urbanizzazioni-codice pratica 02133190674-23042024” di euro 2.284,74;

VISTA la richiesta per il rimborso della quota versata in eccedenza e pari ad € 1.142,37 presentata dalla sig.ra Ercoli Stefania, in qualità di legale rappresentante della società SI.STE.MA. S.R.L.S. - P. Iva 02133190674, nonché in veste di richiedente del sopra richiamato Permesso di Costruire, acquisita al prot. n. 4888 del 18.07.2025 del Comune di Valle Castellana;

RISCONTRATA la regolarità degli atti in esame e di conseguenza provvedere alla liquidazione del rimborso in parola;

RITENUTO opportuno per quanto sopra detto, provvedere al rimborso di complessivi € 1.142,37;

VISTO il D. Lgs. vo n. 267/2000;

DETERMINA

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 07-08-1990, n. 241;

DI APPROVARE la richiesta di rimborso avanzata dalla sig.ra Ercoli Stefania ed acquisita al prot. n. 4888 del 18.07.2025;

DI ACCERTARE E DI INCASSARE la somma pari ad Euro 2.284,74 così come di seguito specificato:

€ 1.142,37 sul cap. in entrata 262/0 - codice di bilancio 3.02.03.99.001 - DIRITTI DI SEGRETERIA SU CERTIFICAZIONI URBANISTICHE;

€ 1.142,37 sul cap. in entrata 694/0 – codice di bilancio 99.01-7.02.03.01.001 - EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IL CUI IMPORTO DEVE ESSERE DISTRIBUITO;

DI IMPEGNARE la somma che dovrà poi essere restituita e cioè pari ad € 1.142,37 al Cap. 2970/0 codice 01.04-1.09.99.04.001c.e.:

DI LIQUIDARE E PAGARE alla sig.ra Ercoli Stefania la somma complessiva di **€ 1.142,37** come da prospetto che segue,

- DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); - PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice fiscale);	IMPONIBILE	IVA	Modalità di pagamento
ERCOLI STEFANIA	€ 1.142,37	€ 0,00	IT30Y3608105138268898169602

di imputare la spesa complessiva di **€ 1.142,37** derivante dall'adozione del presente atto, come dal seguente prospetto contabile:

ANNO	CODICE BILANCIO		
2025	01.04-1.09.99.04.001		
CAP	AZIONE	DESCRIZIONE	IMPORTO
2970		Sgravi E Rimborsi D'imposte Tasse Ed Altre Entrate Comunali	€ 1.142,37
TIPO ACC/IMP.	N. ACC./IMP	N. SUBIMP / TIPO DI FINANZIAMENTO	
		/ Bilancio Comunale /	

Accertamento N. 40 del 11-11-2025 a Competenza CIG	
5° livello 9.02.01.01.001 Rimborso per acquisti di beni per conto di terzi	
Capitolo 694 / Articolo SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IL CUI IMPORTO DEVE ESSERE IMPIEGATO (CAP. SPESA 2970)	
<i>Causale</i>	RIMBORSO ALLA DITTA SI.STE.MA. SRLS DELLE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA PER COSTO DI COSTRUZIONE E ONERI DI URBANIZZAZIONE
<i>Importo 2025</i>	Euro 1.142,37

Impegno N. 304 del 11-11-2025 a Competenza CIG	
5° livello 99.01-7.02.03.01.001 Trasferimenti per conto terzi a Famiglie	
Capitolo 2970 / Articolo EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IL CUI IMPORTO DEVE ESSERE DISTRIBUITO (CAP. ENTRATA 694)	
<i>Causale</i>	RIMBORSO ALLA DITTA SI.STE.MA. SRLS DELLE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA PER COSTO DI COSTRUZIONE E ONERI DI URBANIZZAZIONE
<i>Importo 2025</i>	Euro 1.142,37
<i>Beneficiario</i>	1498 omissis

Liquidazione N. 479 del 11-11-2025	
Su Impegno N. 304 del 11-11-2025 a Competenza approvato con Atto n. 624 DETERMINAZIONE del 25-10-2025 avente per oggetto RIMBORSO ALLA DITTA SI.STE.MA. SRLS DELLE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA PER COSTO DI COSTRUZIONE E ONERI DI URBANIZZAZIONE CIG	
5° livello 99.01-7.02.03.01.001 Trasferimenti per conto terzi a Famiglie	
<i>Capitolo</i>	2970 / Articolo EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IL CUI IMPORTO DEVE ESSERE DISTRIBUITO (CAP. ENTRATA 694)
<i>Causale</i>	RIMBORSO ALLA DITTA SI.STE.MA. SRLS DELLE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA PER COSTO DI COSTRUZIONE E ONERI DI URBANIZZAZIONE
<i>Importo</i>	Euro 1.142,37
<i>Beneficiario</i>	1498 omissis
<i>Quietanza</i>	IBAN

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 11-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni